ООО «Актив-Инвест», действующее на основании Государственного контракта № 12 от 23.08.2022 от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (далее ТУ Росимущества в Ростовской области) и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Ростовской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот № 1 (вторичные): квартира, площадь 81.9 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:52:0030031:503, должник Лазуренко И.А. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 10.11.2022 № 61-1774-У). Адрес (местоположение): Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Гагарина, д. 71-а, кв. 23-а. Минимальная начальная цена 2 720 000 рублей. Сумма задатка 136 000 рублей.

Лот № 2 (вторичные): земельный участок, общей площадью 1423 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:12:0050901:413 и жилой дом, общей площадью 29,5 кв.м, кадастровый (или условный) № 61:12:0000000:17495, находится в залоге, должник Алипов А.И. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 01.11.2022 № 61-1733-У). Адрес (местоположение): Ростовская обл., Зерноградский р-н, п. Комсомольский, ул. Чернышевского, д. 21. Минимальная начальная цена 969 000 рублей. Сумма задатка 48 450 рублей.

Лот № 3 (вторичные): земельный участок, общей площадью 700 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:26:0090601:60, находится в залоге, должник Бровков А.В. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 14.11.2022 № 61-1780-У). Адрес (местоположение): Ростовская область, Неклиновский р-н, х Грузиновка, ул Набережная, д. 21-а. Минимальная начальная цена 467 500 рублей. Сумма задатка 23 375 рублей.

Лот № 4 (вторичные): квартира, общей площадью 33,4 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:46:0012802:217, находится в залоге, должник Артеменко В.В. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 22.11.2022 № 61-1958-У). Адрес (местоположение): Ростовская область, г. Батайск, ул. Нефтегорская, д. 8, кв. 16. Минимальная начальная цена 873 120 рублей. Сумма задатка 43 656 рублей.

Лот № 5 (вторичные): квартира, общей площадью 27,7 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:55:0010704:74, находится в залоге, должник Соловьев И.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 25.11.2022 № 61-2030-У). Адрес (местоположение): Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Комитетская/Никольского А.А., д. 3/18, кв. 2. Минимальная начальная цена 503 880 рублей. Сумма задатка 25 194 рублей.

Лот № 6: земельный участок, общей площадью 979 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:42:0210052:10 и жилой дом, общей площадью 26 кв.м, кадастровый (или условный) № 61:42:0210052:55, находится в залоге, должник Администрация Чертковского сельского полселения (Поручение ТУ Росимущества в РО от 30.09.2022 № 61-1541-У). Адрес (местоположение): Ростовская обл., Чертковский р-н, п Чертково, пер Леваневского, д. 14. Минимальная начальная цена 378 000 рублей. Сумма задатка 18 900 рублей.

Лот № 7: квартира, общей площадью 51,3 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:59:0040207:915, находится в залоге, должник Харьковский А.В. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 25.11.2022 № 61-2018-У). Адрес (местоположение): Ростовская обл., г Шахты, ул Турбинная, д. 6, кв. 7. Минимальная начальная цена 628 528 рублей. Сумма задатка 31 426 рублей 40 копеек.

Лот № 8: квартира, общей площадью 37,4 кв.м., кадастровый (или условный) № 61:44:0061715:193, находится в залоге, должник Светличный Ю.Б. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 22.11.2022 № 61-1934-У). Адрес (местоположение): Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Собино, д. 71, кв. 5. Минимальная начальная цена 942 200 рублей. Сумма задатка 47 110 рублей.

Торги проводятся в форме открытого аукциона по составу участников и по форме подачи предложений по цене в электронном виде на сайте https://www.top-torg.ru (шаг аукциона по всем лотам устанавливается в размере 1% от минимальной начальной стоимости имущества). Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше. Прием заявок с прилагаемыми к ним документами и задатков осуществляется с 03.02.2023 в 14:00 час. (МСК) до 13.02.2023 в 14:00 час. (МСК). Подведение итогов приема заявок и определение участников торгов, не раннее чем на следующий день после даты окончания приема заявок, но не позднее даты и времени проведения торгов. Аукцион состоится: 15.02.2023 в 11-00 час. (МСК). Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок по следующим реквизитам: ТУ Росимущества в Ростовской области: ИНН 6163097776 КПП 616401001, получатель: УФК по Ростовской области (ТУ Росимущества в Ростовской области, л/с 05581А21820), номер казначейского счета: 03212643000000015800 БИК 016015102 Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ//УФК по Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, ОКТМО: 60701000 КБК 00000000000000000130 УИН 000…000. Назначение платежа: «Оплата задатка (дата торгов, № лота). КОД ПОЛЯ НПА (№22) 0014 – указывается обязательно. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, с документацией, характеризующей предмет торгов, можно на сайте https://aktinvest.ru/, на сайте ЭТП - https://www.top-torg.ru/, на сайте ТУ Росимущества в РО, на официальном сайте torgi.gov.ru, у Организатора торгов по тел. +7-499-719-22-12 по рабочим дням с 10.00 до 16.00 по местному времени (пятница и предпраздничные дни с 10 до 13.00 часов), перерыв с 13.00. до 14.00, а также путем направления запроса на электронную почту actinvest@yandex.ru.