Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 26- 12/23-3
о готовности к реализации арестованного имущества

50-005464

«18» января 2023 г. г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице врио руководителя Никишина И.А., поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира расположенная по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172	1	6 777 440,00 руб.
	Итог:	1	6 777 440,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано ведущим судебным приставом-исполнителем Одинцовского РОСП по Московской области Е.В. Казаковой (акт о наложении ареста (описи имущества) от **27.12.2022г.** по исполнительному производству №227840/22/50026- СД, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должников: **Завгородского Руслана Викторовича, Романович Татьяны Николаевны** в пользу взыскателя: АО «ОТП Банк».

Врио руководителя Главного управления И.А. Никишин

Исп.: Нирка А.В.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

11.01.2023 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель: Казакова Елена Вячеславовна, рассмотрев исполнительные производства №№ 233510/22/50026-ИП, 227840/22/50026-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 033027124 от 07.11.2022, выданный органом: Хамовнический районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС 033027123 от 07.11.2022, выданный органом: Хамовнический районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Завгородский Руслан Викторович, Романович Татьяна Николаевна, адрес: ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005, в пользу взыскателя: АО "ОТП Банк", адрес: ул. Орджоникидзе, д. 3А, ., ., г. Омск, Россия, 644099

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 27.12.2022 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005	1	6 777 440,00	6 777 440,00	Оценка имущества произведена судом.

Итого на сумму 6 777 440,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 27.12.2022 № 50026/22/736555 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, ,, , пер. Никольский, д. 9, ,

5. Копию настоящего постановления направить сторонам производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель _____ Казакова Е.В.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 03.12.2022 № КУВИ-001/2022-214251873

На основании запроса от 2022-12-02 г., поступившего на рассмотрение 2022-12-03 г., сообщаем, что правообладателю

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		50:20:0010336:29551
		наименование объекта:		Помещение
		назначение объекта:		Жилое помещение
		площадь объекта:		84.60 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:		Московская область, Одинцовский район, г.Одинцово, ул.Чистяковой, д.18, кв.172
	1.2.	Вид права, доля в праве:		Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:		11.04.2008
		номер государственной регистрации:		50-50-20/033/2008-402
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств, выдан 27.03.2008
	1.3.	Ограничение (обременение) права:		
		1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	50:20:0010336:29551-50/215/2021-1
		1.3.2.	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	50-50-20/033/2008-402

Выписка выдана: Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав) (подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется.** Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно.** (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:
Управление Росреестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росреестра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Липецкой области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кабардино- Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росреестра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РОССИЙСКИЙ ГАЛИОННЫЙ ОТДЕЛ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ГУФССП
КОПИЯ ВЕРНА

мои документы
Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского городского округа Московской области»
ул. Можайское шоссе, д.71, 6 этаж, г. Одинцово, 143007, Тел./факс 8(800) 550-50-30
Эл. почта: mfc-odintsovomr@mosreg.ru, Сайт: www.odinmfc.ru
ОКПО 23526414, ОГРН 1135032001807, ИНН/КПП 5032263234/503201001

Дата 28.11.2022 № 3575

На № от

Ведущему судебному приставу-исполнителю Одинцовского РОСП ГУФССП России по Московской области

Казаковой Е.В.

Ул. Городок-17, д. 3042, корп. 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н., Московская обл., Россия 143050

Уважаемая Елена Вячеславовна!

В ответ на запрос от 25.11.2022 № 50026/22/682319, муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского городского округа Московской области» сообщает, что сведениями о зарегистрированных гражданах по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, не располагает.

Директор

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 2AE0F104CC6040AD2A4691F8F938114704B56E
Владелец: КУРНОСОВА ИРИНА АЛЕКСЕЕВНА
Действителен с 18-11-2021 до 18-02-2023

И.А. Курносова

Карпова Е.Ю.
8 498 602-24-38 доб. 200

Документ создан в электронной форме. № 3575 от 28.11.2022. Исполнитель: Карпова Елена Юрьевна
Страница 1 из 1. Страница создана: 28.11.2022 12:13
Правительство Московской обла

3 6 8 9 3 4 7 7 6 / 5 0 2 6

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 27.12.2022 № 50026/22/736555 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
об оценке имущества должника

27.12.2022 г. № 50026/22/736555

Судебный пристав-исполнитель: Казакова Елена Вячеславовна, рассмотрев исполнительные производства № № 233510/22/50026-ИП, 227840/22/50026-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № ФС 033027124 от 07.11.2022, выданный органом: Хамовнический районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, Исполнительный лист № ФС 033027123 от 07.11.2022, выданный органом: Хамовнический районный суд, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Завгородский Руслан Викторович, 08.08.1974 года рождения, адрес: ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005, в пользу взыскателя: АО "ОТП Банк", адрес: ул. Орджоникидзе, д. 3А, ., ., г. Омск, Россия, 644099 на общую сумму: null руб.,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 27.12.2022 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005	1	6 777 440,00	6 777 440,00	Оценка произведена судом.

Итого на сумму 6 777 440,00 руб.

Оценка произведена судом.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 27.12.2022, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005	1	6 777 440,00	6 777 440,00	Оценка произведена судом.

Итого на сумму 6 777 440,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3.Копию настоящего постановления направить:

Должник: Завгородский Руслан Викторович, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005.

КОПИЯ ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 29.11.2022 № 50026/22/708328 Тел. +7(498)568-98-30

3 6 4 5 7 1 9 0 3 7 5 0 2 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

29.11.2022

рп. Большие Вяземы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Казакова Елена Вячеславовна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 227840/22/50026-СД в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Завгородский Руслан Викторович, д.р. 08.08.1974, м.р. , Черкасская область, Черкасский район, , , , , , адрес должника: 143005, Россия, Московская обл., , г. Одинцово, , ул. Чистяковой, д. 18, , кв. 172

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 227840/22/50026-ИП в отношении Завгородский Руслан Викторович возбуждено 22.11.2022 в 50026 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033027123 от 07.11.2022, выданный органом Хамовнический районный суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 77RS0030 в пользу взыскателя АО "ОТП Банк". Предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, общей площадью 84.6 кв.м., путем реализации предмета залога с публичных торгов. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 233510/22/50026-ИП в отношении Романович Татьяна Николаевна возбуждено 29.11.2022 в 50026 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033027124 от 07.11.2022, выданный органом Хамовнический районный суд (код по ОКОГУ 1400026) в пользу взыскателя АО "ОТП Банк". Предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, общей площадью 84.6 кв.м., путем реализации предмета залога с публичных торгов. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 34 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 29.11.2022 № 233510/22/50026-ИП, от 22.11.2022 № 227840/22/50026-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 227840/22/50026-СД.
2. Копию настоящего постановления направить:

АО "ОТП Банк", адрес: 7708001614 (тип доставки: ЕПГУ)

Завгородский Руслан Викторович, адрес: 143005, Россия, Московская обл., , г. Одинцово, , ул. Чистяковой, д. 18, , кв. 172

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ
Сертификат DB9A013O9F6119862318F719D78AE1D0
Владелец Казакова Елена Вячеславовна
Действителен с 07.04.2022 по 01.07.2023
Выдан Казначейство России
Должность Ведущий судебный пристав - исполнитель
Метка времени: 29.11.2022, 10:46:16 Moscow Standard Time (29.11.2022, 07:46:16 UTC)
Дата документа: 29.11.2022
Номер документа: 50026/22/708328

Ведущий судебный пристав-исполнитель Казакова Елена Вячеславовна

Вид документа: O_IP_ACT_SVOD_DBT, Идентификатор: 46261364571903
Идентификатор ИП: 46261364571902
СПИ, ведущий ИП Казакова Елена Вячеславовна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order/2021/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 29.11.2022 № 50026/22/708320 Тел. +7(498)568-98-30

3 6 4 5 7 1 6 4 1 7 5 0 2 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.11.2022

рп. Большие Вяземы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Казакова Елена Вячеславовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 033027124 от 07.11.2022, выданный органом: Хамовнический районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 119121, г. Москва, 7-й Ростовский пер., д. 21) по делу № 2-3405/2020, вступившему в законную силу 25.12.2020, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, общей площадью 84.6 кв.м., путем реализации предмета залога с публичных торгов.**, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Романович Татьяна Николаевна, д.р. 20.06.1977, м.р. , Республика Украина, Донецкая область , , г. Дружковка, , , , „ УИП 10100000000004507956354, адрес должника: 142300, Россия, Московская обл., , г. Чехов, , ул. Весенняя, д. 22, корп. 2, кв. 17, в пользу взыскателя: АО "ОТП Банк", адрес взыскателя: 644099, Россия, , , г. Омск, , ул. Орджоникидзе, д. 3А, ., .,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 233510/22/50026-ИП в отношении Романович Татьяны Николаевны, адрес должника: ул. Весенняя, д. 22, корп. 2, кв. 17, г. Чехов, Московская обл., Россия, 142300.
2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssp.gov.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк,с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения без уважительных причин исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, судебным приставом-исполнителем может быть вынесено постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 22.11.2022 № 50026/22/6176826 Тел. +7(498)568-98-30

3 6 3 6 2 2 5 1 9 / 5 0 2 6

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом https://www.gosuslugi.ru

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России https://fssp.gov.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

22.11.2022

рп. Большие Вяземы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Казакова Елена Вячеславовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 033027123 от 07.11.2022, выданный органом: Хамовнический районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 119121, г. Москва, 7-й Ростовский пер., д. 21) по делу № 2-3405/2020, вступившему в законную силу 25.12.2020, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, общей площадью 84.6 кв.м., путем реализации предмета залога с публичных торгов.**, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Завгородский Руслан Викторович, д.р. 08.08.1974, м.р. , Черкасская область, Черкасский район, , , , , , „ УИП 10100000000004619547978, адрес должника: 143005, Россия, Московская обл., , г. Одинцово, , ул. Чистяковой, д. 18, , кв. 172, в пользу взыскателя: АО "ОТП Банк", адрес взыскателя: 644099, Россия, , , г. Омск, , ул. Орджоникидзе, д. 3А, ., .,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 227840/22/50026-ИП в отношении Завгородский Руслан Викторовича, адрес должника: ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, г. Одинцово, Московская обл., Россия, 143005.
2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssp.gov.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк,с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5 000 руб., с должника-организации – 50 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения без уважительных причин исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, судебным приставом-исполнителем может быть вынесено постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об

25.11.2022, 15:43

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3405/2020 «24» ноября 2020 г.
(дата принятия судебного акта)

Хамовнический районный суд города Москвы
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража, на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)
119121, г. Москва, 7-й Ростовский переулок, д. 21,

рассмотрев гражданское дело по иску АО "ОТП Банк" к Завгородскому Руслану Викторовичу, Романович Татьяне Николаевне о взыскании задолженности, обращении взыскания на заложенное имущество

решил (определил, постановил) Взыскать солидарно с Завгородского Руслана Викторовича, Романович Татьяны Николаевны в пользу АО "ОТП Банк" задолженность по кредитному договору в размере 186 898,19 долларов США, расходы по уплате государственной пошлины в размере 60 000 рублей, расходы по оценке имущества в размере 3 500 рублей.

Судья О.С. Лапина

Серия ФС № 033027124

Взыскание задолженности производить в рублях по курсу Банка России на день исполения решения суда.

Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, город Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, общей площадью 84.6 кв.м., путем реализации предмета залога с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 6 777 440 рублей.

Судья О.С. Лапина

Судебный акт Решение вступило в законную силу 25.12.2020
(вступил в законную силу (число, месяц, год)

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужное)

Исполнительный лист выдан 07 ноября 2022 г.
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года

Взыскатель Акционерное общество "ОТП Банк" (АО "ОТП Банк"), место нахождения: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.2 (ИНН 7708001614, ОГРН 1027739176563)
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;

для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Дата государственной регистрации: 28.03.1992

Должник Романович Татьяна Николаевна, 20.06.1977 года рождения, уроженка гор. Дружковка Донецкой обл. Респ. Украина, зарегистрированная по адресу: Московская область, город Чехов, улица Весенняя, дом 22, корпус 2, квартира 17,
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания, место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья) О.С. Лапина
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 033027124

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-3405/2020 «24» ноября **20**20 **г.**
(дата принятия судебного акта)

Хамовнический районный суд города Москвы
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,
119121, г. Москва, 7-й Ростовский переулок, д. 21
на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист),

рассмотрев гражданское дело по иску АО "ОТП Банк" к Завгородскому Руслану Викторовичу, Романович Татьяне Николаевне о взыскании задолженности, обращении взыскания на заложенное имущество

решил (определил, постановил) Взыскать солидарно с Завгородского Руслана Викторовича, Романович Татьяны Николаевны в пользу АО "ОТП Банк" задолженность по кредитному договору в размере 186 898,19 долларов США, расходы по уплате государственной пошлины в размере 60 000 рублей, расходы по оценке имущества в размере 3 500 рублей.

Судья О.С. Лапина

Серия ФС № 033027123

- Взыскание задолженности производить в рублях по курсу Банка России на день исполения решения суда.

Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, город Одинцово, ул. Чистяковой, д. 18, кв. 172, общей площадью 84.6 кв.м., путем реализации предмета залога с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 6 777 440 рублей.

Судья О.С. Лапина

Судебный акт Решение вступило в законную силу 25.12.2020
(вступил в законную силу (число, месяц, год)

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужное).

Исполнительный лист выдан 07 ноября 2022 г.
(число, месяц, год).

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года.

Взыскатель Акционерное общество "ОТП Банк" (АО "ОТП Банк"), место нахождения: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.2 (ИНН 7708001614, ОГРН 1027739176563)
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;
для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве).

Дата государственной регистрации 28.03.1994

Должник Завгородский Руслан Викторович, 08.08.1974 года рождения, уроженец с. Белозерье Черкасского р-на, Черкасской обл., зарегистрированный по адресу: Московская область, город Чехов, улица Весенняя, дом 22, корпус 2, квартира 17,
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,
место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья) О.С. Лапина
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 033027123