

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.12.2022 № 99/2022/510218253			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:656	

Номер кадастрового квартала:	50:21:0020104
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-21/029/2010-051
Адрес:	Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.Ольховая, д.1, пом.31
Площадь:	14
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № цокольный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	243014.8

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.12.2022 № 99/2022/510218253			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:656	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах**

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
03.12.2022 № 99/2022/510218253	
Кадастровый номер:	50:21:0020104:656
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЭСТЕЙТТРЕЙД", ИНН: 5003112689
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-21/111/2010-417 от 17.11.2010
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 06.05.2022 номер государственной регистрации: 50:21:0020104:656-50/136/2022-13 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено основание государственной регистрации: 'Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 3377/21/50049-ИП' №38496750/5049 от 28.04.2022, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
3.1.2.	вид: Запрещение регистрации дата государственной регистрации: 10.08.2020 номер государственной регистрации: 50:21:0020104:656-58/056/2020-7 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено основание государственной регистрации: 'Постановление судебного пристава-исполнителя' №57487/19/50018-ИП от 31.07.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ЮСГЛЯ ВЕРНА
ОФИ МО ПО ИОВИП
Е.В. СТАВИЦКИЙ

Помещение													
(вид объекта недвижимости)													
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____												
Всего разделов: ____													
Всего листов выписки: ____													
03.12.2022 № 99/2022/510218253													
Кадастровый номер:	50:21:0020104:656												
3.1.3.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Запрещение регистрации</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>07.10.2021</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>50:21:0020104:656-50/125/2021-9</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>не определено</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36450129/5049 3377/21/50049-ИП от 06.10.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области</td> </tr> </table>	вид:	Запрещение регистрации	дата государственной регистрации:	07.10.2021	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/125/2021-9	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36450129/5049 3377/21/50049-ИП от 06.10.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
вид:	Запрещение регистрации												
дата государственной регистрации:	07.10.2021												
номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/125/2021-9												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено												
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36450129/5049 3377/21/50049-ИП от 06.10.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области												
3.1.4.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Запрещение регистрации</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>22.09.2021</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>50:21:0020104:656-50/147/2021-8</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>не определено</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36242956/5049, 14551/21/50049-ИП от 21.09.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области</td> </tr> </table>	вид:	Запрещение регистрации	дата государственной регистрации:	22.09.2021	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/147/2021-8	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36242956/5049, 14551/21/50049-ИП от 21.09.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области
вид:	Запрещение регистрации												
дата государственной регистрации:	22.09.2021												
номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/147/2021-8												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено												
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №36242956/5049, 14551/21/50049-ИП от 21.09.2021, МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области												
3.1.5.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Ипотека</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>18.04.2019</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>50:21:0020104:656-50/027/2019-1</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>до полного выполнения условий договора</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "МеханикаПарк", ИНН: 9705034830</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td></td> </tr> </table>	вид:	Ипотека	дата государственной регистрации:	18.04.2019	номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/027/2019-1	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до полного выполнения условий договора	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МеханикаПарк", ИНН: 9705034830	основание государственной регистрации:	
вид:	Ипотека												
дата государственной регистрации:	18.04.2019												
номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/027/2019-1												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до полного выполнения условий договора												
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МеханикаПарк", ИНН: 9705034830												
основание государственной регистрации:													

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____	
03.12.2022 № 99/2022/510218253			
Кадастровый номер:		50:21:0020104:656	
3.	3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	13.08.2019
		номер государственной регистрации:	50:21:0020104:656-50/021/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации' №22179240/5049 (8230/19/50049-ИП) от 05.08.2019, МО по ИОВИП №2 Судебный пристав-исполнитель Мусина В.Р.
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

