



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва

<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
(резолютивная часть)

г.Москва
12 апреля 2022 года

Дело №А41-34815/20

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Москатовой Д.Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем Кузиной К.С., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление ООО "ЭСТЕЙТТРЕЙД" о приостановлении исполнительного производства, изменении порядка и способа исполнения решения суда по делу №А41-34815/2020 по исковому заявлению ООО "МЕХАНИКАПАРК" (ИНН 9705034830) к ООО "ЭСТЕЙТТРЕЙД" (ИНН 5003112689) об обращении взыскания на заложенное имущество

Заинтересованные лица:

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области Пименов Илья Вячеславович (адрес: 143400, Московская область, г.Красногорск, ул.Речная, д.8)

ГУФССП России по Московской области (адрес: 143400, Московская область, г.Красногорск, ул.Речная, д.8)

Руководствуясь статьями 184-185, 324, 327 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление ООО "ЭСТЕЙТТРЕЙД" об изменении порядка и способа исполнения решения суда по делу №А41-34815/2020 удовлетворить.

Изменить способ и порядок исполнения решения Арбитражного суда Московской области от 10.11.2020 по делу № А41-34815/2020.

Изменить начальную продажную цену заложенного имущества при его реализации, установленную решением Арбитражного суда Московской области от 10.11.2020 по делу №А41-34815/2020:

Обратить взыскание на недвижимое имущество по Договору залога недвижимого имущества № 2019/ЭТ-ПМ-3 от 29.03.2019, принадлежащее на праве собственности ООО «ЭСТЕЙТТРЕЙД», а именно:

- 1) Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д. 1) № 27, инв. № 00000403, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:602, установив начальную продажную цену в размере 553 600,00 руб.;
- 2) Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д. 1) № 31, инв. № 00000026, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:656, установив начальную продажную цену в размере 553 600,00 руб.;
- 3) Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Ольховая, д. 1) № 32, инв. № 00000027, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:649, установив начальную продажную цену в размере 553 600,00 руб.;

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО ПО ИОВИП
В.СТАВИЦКИЙ

