

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Ленинский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Нежилые помещения для временного хранения автотранспорта

(наименование объекта недвижимого имущества)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская	
Район	Ленинский	
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Видное
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Ольховая
Номер дома	9	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	095:031-3075
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

25 июня 2010 г.

(дата обследования объекта в натуре)



Руководитель комплексной
производственной группы
М.П.

(подпись)



Вдовина Т.А.

(Фамилия И. О.)

14 1

3. Общие сведения о здании

Наименование Нежилые помещения для временного хранения автотранспорта

Год завершения строительства _____

Год ввода в эксплуатацию _____

Материал стен _____

Количество надземных этажей _____

Количество подземных этажей _____

Строительный объем 20801 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 6 244,3 кв.м

Площадь застройки 252,1 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположено здание _____

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) --- руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

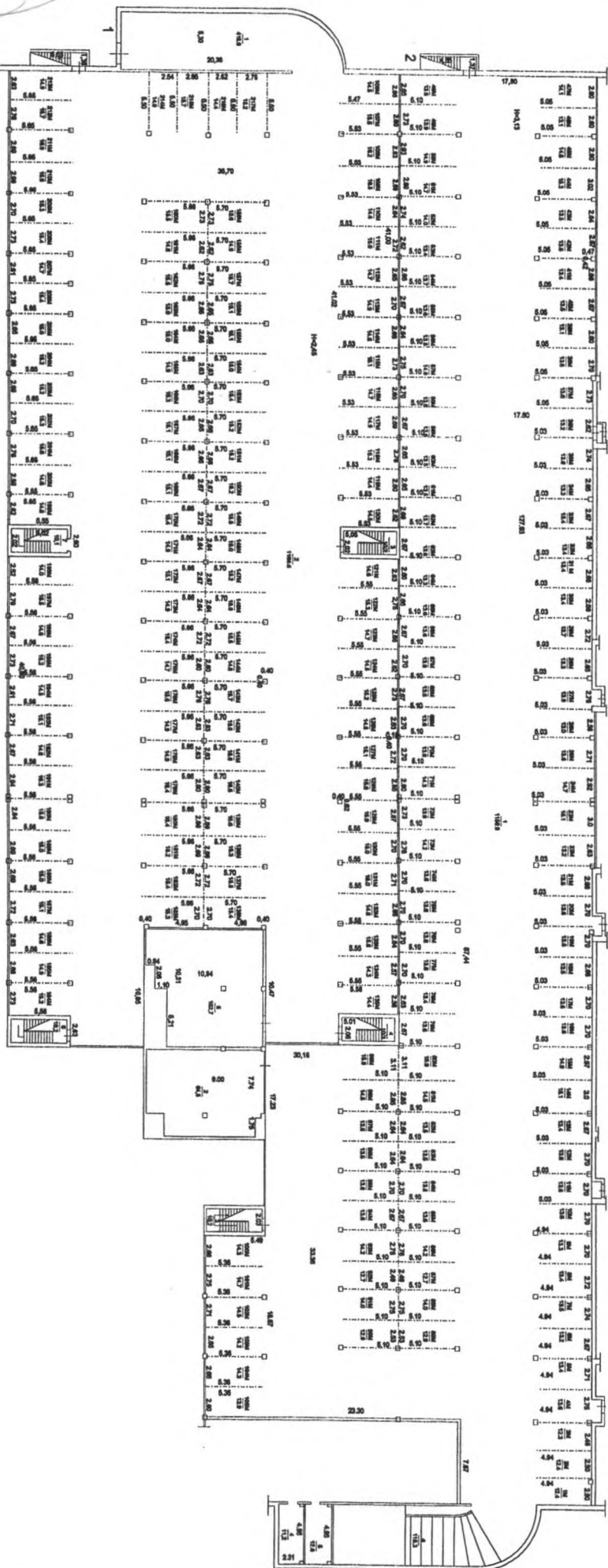
3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание



Macintosh 1200



ГЛУ МО "МО БТИ"
Деловый филиал
Наготовлено 28.06.2010 г.
По состоянию на 25.06.2010 г.
Наготовлен: Егорова Т.М., Яковлев Н.В.
Проверит: Вдовина Т.А.

8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литеры на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
A1	цокольный	1	1	съезд на автостоянку	418,9	2,45	
A1			2	стоянка	1188,6		
A1			3	лестница	10,2		
A1			4	лестница	10,3		
A1			5	вент.камера	102,7		
A1			6	лестница	10,2		
A1			7	лестница	10,1		
A1	цокольный	1м	1	помещение	12,4	2,41	
A1	цокольный	2м	1	помещение	12,4	2,41	
A1	цокольный	2	1	стоянка	1159,9	3,13	
A1			2	венткамера	64,5		
A1			3	лестница	10,2		
A1			4	съезд на автостоянку	115,3		
A1	цокольный	3м	1	помещение	12,3	2,41	
A1	цокольный	4м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	5м	1	помещение	13,4	2,41	
A1	цокольный	6м	1	помещение	13,2	2,41	
A1	цокольный	7м	1	помещение	13,5	2,41	
A1	цокольный	8м	1	помещение	13,4	2,41	
A1	цокольный	9м	1	помещение	13,3	2,41	
A1	цокольный	10м	1	помещение	13,3	2,41	
A1	цокольный	11м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	12м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	13м	1	помещение	13,4	2,41	
A1	цокольный	14м	1	помещение	15,1	2,41	
A1	цокольный	15м	1	помещение	14,9	2,41	
A1	цокольный	16м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	17м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	18м	1	помещение	13,5	2,41	
A1	цокольный	19м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	20м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	21м	1	помещение	13,5	2,41	
A1	цокольный	22м	1	помещение	13,2	2,41	
A1	цокольный	23м	1	помещение	15,1	2,41	
A1	цокольный	24м	1	помещение	14,7	2,41	
A1	цокольный	25м	1	помещение	13,6	2,41	
A1	цокольный	26м	1	помещение	13,0	2,41	
A1	цокольный	27м	1	помещение	13,9	2,41	
A1	цокольный	28м	1	помещение	13,3	2,41	
A1	цокольный	29м	1	помещение	13,7	2,41	
A1	цокольный	30м	1	помещение	13,4	2,41	
A1	цокольный	31м	1	помещение	13,4	2,41	
A1	цокольный	32м	1	помещение	13,4	2,41	

КОПИЯ ВЕРНА

СПИСОК ПО ИОВИП

Е.В. СТАВИЦКИЙ

26.6

1	2	3	4	5	6	7	8
А1	цокольный	33м	1	помещение	13,4	2,41	
А1	цокольный	34м	1	помещение	13,3	2,41	
А1	цокольный	35м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	36м	1	помещение	13,2	2,41	
А1	цокольный	37м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	38м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	39м	1	помещение	13,1	2,41	
А1	цокольный	40м	1	помещение	13,5	2,41	
А1	1	41м	1	помещение	13,4	2,41	
А1	цокольный	42м	1	помещение	13,5	2,41	
А1	цокольный	43м	1	помещение	13,3	2,41	
А1	цокольный	44м	1	помещение	15,3	2,41	
А1	1	45м	1	помещение	14,6	2,41	
А1	цокольный	46м	1	помещение	13,1	2,41	
А1	цокольный	47м	1	помещение	14,1	2,41	
А1	цокольный	48м	1	помещение	13,5	2,41	
А1	цокольный	49м	1	помещение	13,9	2,41	
А1	цокольный	50м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	цокольный	51м	1	помещение	14,7	2,41	
А1	цокольный	52м	1	помещение	14,0	2,41	
А1	цокольный	53м	1	помещение	13,4	2,41	
А1	цокольный	54м	1	помещение	13,7	2,41	
А1	цокольный	55м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	56м	1	помещение	13,5	2,41	
А1	цокольный	57м	1	помещение	14,0	2,41	
А1	цокольный	58м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	59м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	60м	1	помещение	13,5	2,41	
А1	цокольный	61м	1	помещение	13,5	2,41	
А1	цокольный	62м	1	помещение	13,7	2,41	
А1	цокольный	63м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	64м	1	помещение	13,3	2,41	
А1	цокольный	65м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	66м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	67м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	68м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	69м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	70м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	71м	1	помещение	14,3	2,41	
А1	цокольный	72м	1	помещение	13,9	2,41	
А1	цокольный	73м	1	помещение	14,2	2,41	
А1	цокольный	74м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	75м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	76м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	77м	1	помещение	13,8	2,41	
А1	цокольный	78м	1	помещение	13,4	2,41	
А1	цокольный	79м	1	помещение	13,6	2,41	
А1	цокольный	80м	1	помещение	15,9	2,41	

КОПИЯ ВЕРНА

СПИСОК ПО ИОВИП
7-ЕВ. СТАВИЦКИЙ

[Handwritten signature]



КОПИЯ ВЕРНА
СМ. М-НОВИП
С. В. СТАВІЦКІЙ

1	2	3	4	5	6	7	8
А1	покольна мн	81м	1	помешение	14,5	2,41	
А1	покольна мн	82м	1	помешение	13,5	2,41	
А1	покольна мн	83м	1	помешение	13,5	2,41	
А1	покольна мн	84м	1	помешение	13,8	2,41	
А1	покольна мн	85м	1	помешение	13,6	2,41	
А1	покольна мн	86м	1	помешение	14,2	2,41	
А1	покольна мн	87м	1	помешение	12,7	2,41	
А1	покольна мн	88м	1	помешение	14,0	2,41	
А1	покольна мн	89м	1	помешение	12,9	2,41	
А1	покольна мн	90м	1	помешение	12,9	2,41	
А1	покольна мн	91м	1	помешение	14,0	2,41	
А1	покольна мн	92м	1	помешение	12,7	2,41	
А1	покольна мн	93м	1	помешение	14,2	2,41	
А1	покольна мн	94м	1	помешение	13,6	2,41	
А1	покольна мн	95м	1	помешение	13,8	2,41	
А1	покольна мн	96м	1	помешение	13,5	2,41	
А1	покольна мн	97м	1	помешение	13,5	2,41	
А1	покольна мн	98м	1	помешение	14,5	2,41	
А1	покольна мн	99м	1	помешение	15,9	2,41	
А1	покольна мн	100м	1	помешение	14,3	2,41	
А1	покольна мн	101м	1	помешение	14,7	2,41	
А1	покольна мн	102м	1	помешение	14,5	2,41	
А1	покольна мн	103м	1	помешение	14,2	2,41	
А1	1	104м	1	помешение	14,3	2,41	
А1	1	105м	1	помешение	13,9	2,41	
А1	1	106м	1	помешение	14,5	2,41	
А1	1	107м	1	помешение	15,5	2,41	
А1	1	108м	1	помешение	16,2	2,41	
А1	1	109м	1	помешение	16,5	2,41	
А1	1	110м	1	помешение	14,6	2,41	
А1	1	111м	1	помешение	15,0	2,41	
А1	1	112м	1	помешение	14,7	2,41	
А1	1	113м	1	помешение	14,9	2,41	
А1	1	114м	1	помешение	14,8	2,41	
А1	1	115м	1	помешение	15,1	2,41	
А1	1	116м	1	помешение	14,7	2,41	
А1	1	117м	1	помешение	14,9	2,41	
А1	1	118м	1	помешение	15,3	2,41	
А1	1	119м	1	помешение	14,4	2,41	
А1	1	120м	1	помешение	14,5	2,41	
А1	1	121м	1	помешение	14,6	2,41	
А1	1	122м	1	помешение	15,3	2,41	
А1	1	123м	1	помешение	14,7	2,41	
А1	1	124м	1	помешение	14,5	2,41	
А1	1	125м	1	помешение	15,2	2,41	
А1	1	126м	1	помешение	14,6	2,41	
А1	1	127м	1	помешение	15,1	2,41	
А1	1	128м	1	помешение	15,8	2,41	
А1	1	129м	1	помешение	15,9	2,41	
А1	1	130м	1	помешение	15,0	2,41	
А1	1	131м	1	помешение	15,0	2,41	
А1	1	132м	1	помешение	14,8	2,41	
А1	1	133м	1	помешение	15,8	2,41	
А1	1	134м	1	помешение	14,3	2,41	
А1	1	135м	1	помешение	14,4	2,41	
А1	1	136м	1	помешение	15,4	2,41	
А1	1	137м	1	помешение	15,5	2,41	
А1	1	138м	1	помешение	15,3	2,41	
А1	1	139м	1	помешение	16,5	2,41	
А1	1	140м	1	помешение	16,5	2,41	

1	2	3	4	5	6	7	8
А1	1	141м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	142м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	143м	1	помещение	15,7	2,41	
А1	1	144м	1	помещение	14,8	2,41	
А1	1	145м	1	помещение	15,5	2,41	
А1	1	146м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	147м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	148м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	149м	1	помещение	15,5	2,41	
А1	1	150м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	151м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	152м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	153м	1	помещение	15,4	2,41	
А1	1	154м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	155м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	156м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	157м	1	помещение	15,7	2,41	
А1	1	158м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	159м	1	помещение	15,6	2,41	
А1	1	160м	1	помещение	15,5	2,41	
А1	1	161м	1	помещение	14,8	2,41	
А1	1	162м	1	помещение	15,6	2,41	
А1	1	163м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	164м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	165м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	166м	1	помещение	15,3	2,41	
А1	1	167м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	168м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	169м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	170м	1	помещение	15,4	2,41	
А1	1	171м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	172м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	173м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	174м	1	помещение	15,4	2,41	
А1	1	175м	1	помещение	14,7	2,41	
А1	1	176м	1	помещение	15,6	2,41	
А1	1	177м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	178м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	179м	1	помещение	16,4	2,41	
А1	1	180м	1	помещение	16,4	2,41	
А1	1	181м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	182м	1	помещение	15,4	2,41	
А1	1	183м	1	помещение	15,3	2,41	
А1	1	184м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	185м	1	помещение	14,9	2,41	
А1	1	186м	1	помещение	14,6	2,41	
А1	1	187м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	188м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	189м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	190м	1	помещение	15,8	2,41	
А1	1	191м	1	помещение	16,3	2,41	
А1	1	192м	1	помещение	14,8	2,41	
А1	1	193м	1	помещение	15,1	2,41	
А1	1	194м	1	помещение	14,5	2,41	
А1	1	195м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	196м	1	помещение	14,8	2,41	
А1	1	197м	1	помещение	15,5	2,41	
А1	1	198м	1	помещение	14,0	2,41	
А1	1	199м	1	помещение	14,8	2,41	
А1	1	200м	1	помещение	14,6	2,41	
А1	1	201м	1	помещение	15,6	2,41	
А1	1	202м	1	помещение	15,3	2,41	
А1	1	203м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	204м	1	помещение	15,2	2,41	
А1	1	205м	1	помещение	15,0	2,41	
А1	1	206м	1	помещение	15,4	2,41	
А1	1	207м	1	помещение	14,7	2,41	
А1	1	208м	1	помещение	15,4	2,41	
А1	1	209м	1	помещение	15,3	2,41	
А1	1	210м	1	помещение	16,9	2,41	
А1	1	211м	1	помещение	16,9	2,41	
А1	1	212м	1	помещение	15,7	2,41	
А1	1	213м	1	помещение	14,9	2,41	

КОПИЯ ВЕРНА

СПРАВКА ПО ИОВИЯ

Е. В. СТАВИЦКИЙ

1	2	3	4	5	6	7	8
AI	1	214м	1	помещение	14,0	2,41	
AI	1	215м	1	помещение	15,7	2,41	
AI	1	216м	1	помещение	14,4	2,41	
AI	1	217м	1	помещение	15,2	2,41	
Всего:					6244,3		



9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

Технический паспорт

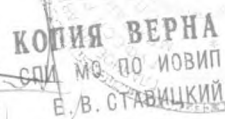
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Янкина Н.В.	<i>Янкина Н.В.</i>	Вдовина Т.А.	



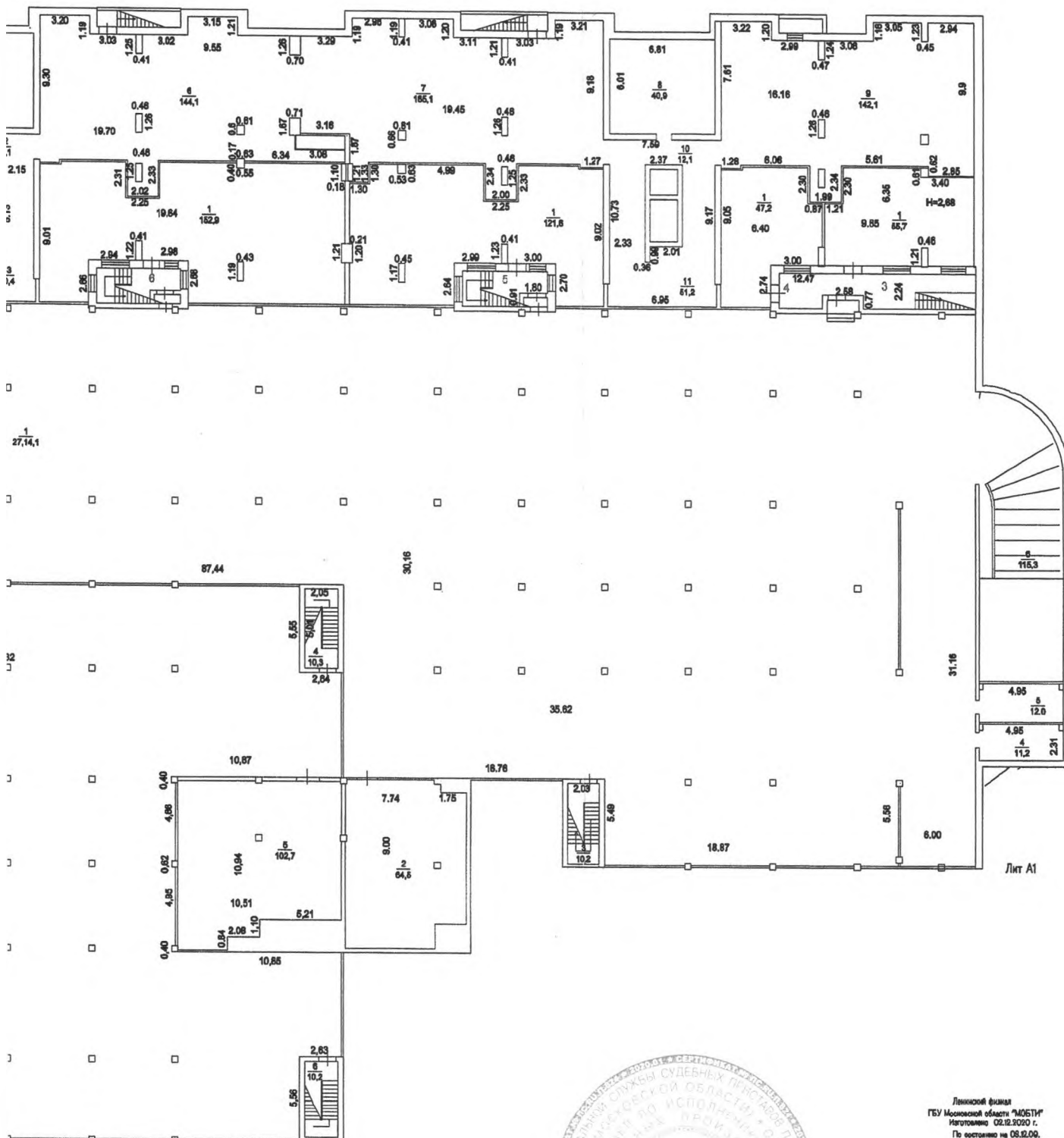
Помещения общественного назначения, кв.м

Дилера	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самостоятельно предоставленная или арендованная площадь
							основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А1	подвальны	1	1	съезд на автостоянку	$15,16 \times 5,25 + 5,20 \times 5,20 \times 3,14 \times 4 - 0,40 \times 0,26 \times 3$	418,9		418,9	2,45	
А1			2	стоянка	$8,72 \times 38,30 + 5,6 \times 2,6 \times 2,80 \times 5,53 + 2,80 \times 5,53 \times 2,64 - 10,57 \times 1,25 + 0,18 \times 0,40 \times 2,60 - 0,40 \times 0,30 \times 5,53 + 0,40 \times 0,82 \times 2,60 - 0,40 \times 0,50 \times 2,60 - 0,30 \times 0,62$	2922,4	2922,4			
А1			3	лестница	$5,05 \times 2,02$	10,2		10,2		
А1			4	лестница	$2,05 \times 5,01$	10,3		10,3		
А1			5	вент. камера	$10,94 \times 10,51 - 1,10 \times 5,21 - 0,84 \times 7,29 - 0,40 \times 0,60 - 0,40 \times 0,28 - 0,40 \times 0,10$	102,7		102,7		
А1			6	лестница	$2,02 \times 5,04$	10,2		10,2		
А1			7	лестница	$5,02 \times 2,02$	10,1		10,1		
А1	подвальны	2	1	стоянка	Итого автостоянка 1:	3484,8 2885,9	2922,4 2885,9	562,4		3,13
А1			2	вент. камера		64,5		64,5		
А1			3	лестница		10,2		10,2		
А1			4	помещение		11,2		11,2		
А1			5	помещение		12,0		12,0		
А1			6	съезд на автостоянку		115,3		115,3		
А	подвальны	3	1	помещение	Итого автостоянка 2: $9,65 \times 6,35 - 1,21 \times 2,30 - 0,61 \times 3,40 - 1,21 \times 0,40 - 0,10 \times 1,20$	3099,1 55,7	2885,9	213,2 55,7		2,68
А	подвальны	4	1	помещение	Итого помещение 3: $9,05 \times 6,40 - 2,74 \times 2,30 - 0,87 \times 2,30 - 0,20 \times 1,20 - 0,10 \times 0,21$	55,7 47,2		55,7 47,2		2,68
А1	подвальны	5	1	помещение	Итого помещение 4: $16,36 \times 0,02 - 6,40 \times 2,67 - 1,17 \times 0,45 - 1,20 \times 0,21 - 1,30 \times 1,30 - 0,53 \times 0,63 - 2,25 \times 3,34 - 2,5 \times 1,38 - 0,41 \times 1,23$	47,2 121,6		47,2 121,6		2,68
А1	подвальны	6	1	нежил. помещение	Итого помещение 5: $19,64 \times 9,01 - 1,10 \times 18 - 1,21 \times 0,21 - 0,43 \times 1,19 - 0,33 \times 2,67 - 1,22 \times 0,41 - 1,40 \times 0,22 - 2,31 \times 2,25 - 0,40 \times 0,55$	121,6 152,9		121,6 152,9		2,73
А1	подвальны	7	1	помещение	Итого помещение 6: $16,35 \times 9,01 - 6,39 \times 2,64 - 1,25 \times 0,41 \times 1,20 \times 0,40 - 1,27 \times 0,28 - 1,33 \times 1,34 - 0,38 \times 0,63 - 2,26 \times 1,42 - 0,24 \times 1,45$	152,9 124,3		152,9 124,3		2,68
А1	подвальны	8	1	нежил. помещение	Итого помещение 7: $19,70 \times 8,98 - 1,11 \times 0,22 - 1,24 \times 0,22 - 1,21 \times 0,42 - 0,41 \times 2,65 - 1,26 \times 0,47 - 1,61 \times 0,25 - 2,32 \times 2,60 - 0,38 \times 0,63$	124,3 152,4		124,3 152,4		2,68
А	1	9	1	офис	Итого помещение 8:	152,4 130,3		152,4		5,58
А	1	10	1	офис	Итого офис 9: $19,61 \times 7,23 + 10,35 \times 1,98 + 1,26 \times 0,20 + 1,02 \times 0,20 - 0,20 \times 0,30 - 1,44 \times 0,26 - 0,40 \times 0,21 - 2,24 \times 0,63 - 1,42 \times 0,61 - 0,52 \times 0,62 - 0,60 \times 0,89 - 0,42 \times 1,21 - 6,40 \times 1,22 - 0,41 \times 2,3 - 3,24 \times 1,19 + 2,04 \times 1,11 - 0,61 \times 0,51 + 2,37 \times 0,10 - 0,50 \times 0,10 - 0,13 \times 0,85 - 0,13 \times 1,21$	130,3 150,1	130,3 150,1			5,58
А	1	11	1	офис	Итого офис 10: $16,31 \times 0,19 + 1,63 \times 0,23 + 0,28 \times 1,61 - 0,50 \times 0,20 - 0,20 \times 1,42 - 0,36 \times 0,10 - 0,51 \times 0,63 - 3,68 \times 1,60 - 0,35 \times 0,75 - 0,11 \times 1,22 - 3,45 \times 1,22 - 6,38 \times 1,23 - 0,72 \times 0,71 - 0,41 \times 1,20 - 0,41 \times 1,23 - 0,82 \times 0,62 - 0,39 \times 0,62 - 0,41 \times 1,23$	150,1 128,7	150,1 128,7			5,58
					Итого офис 11:	128,7	128,7			

КОПИЯ ВЕРНА
СТИ МО. ПО ИОВИП
Е. В. СТАВИЦКИЙ



адресу:
округ, город Видное, улица Опылова, д.9
200



Ленинский филиал
ГБУ Московской области "МОБТИ"
Изготовлено 02.12.2020 г.
По состоянию на 08.12.09.
Изготовил: Чапурина Ю.А.
Проверил: Коваль Е.С.

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО ПО ИОВИП
Е. В. СТАВИЦКИЙ

Государственное бюджетное учреждение Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Ленинский филиал ГБУ Московской области "МОБТИ"
(наименование организации осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежил.

назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район	Ленинский городской округ	
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Видное
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Ольховая
Номер дома	9	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (бокса)	12,17	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	095:031-3075 / 12,17
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию на 21.09.2020 г.

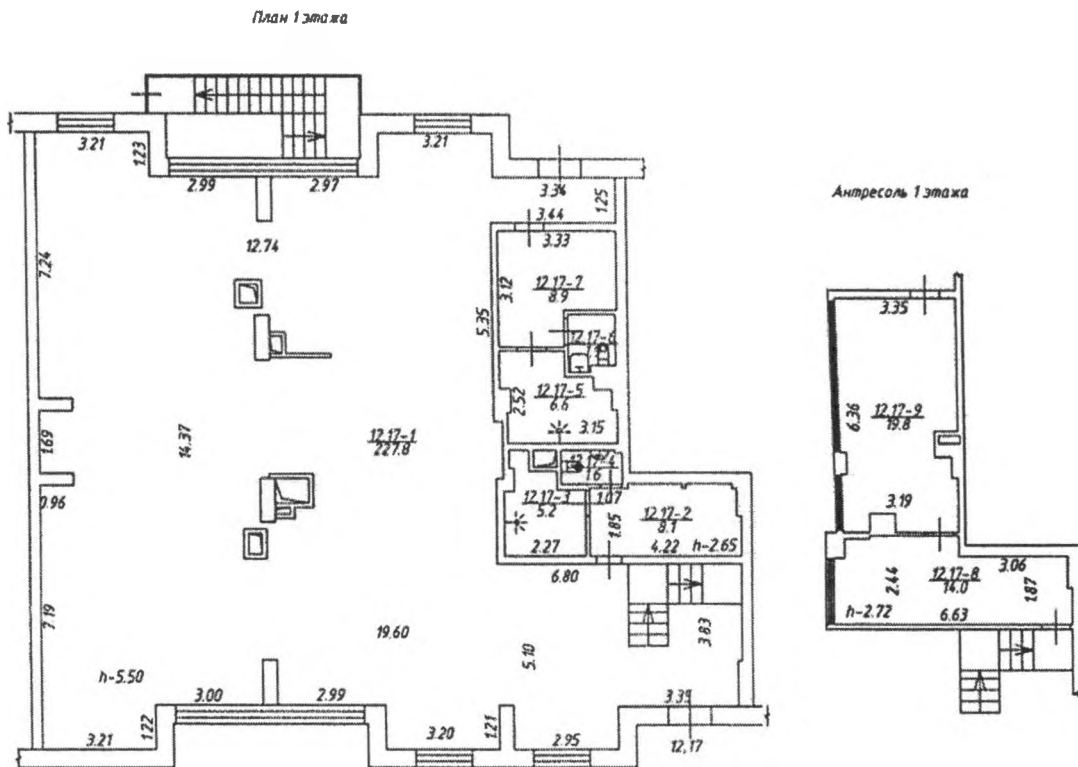
дата обследования объекта в натуре



000-915-852-639

План этажа 1

Масштаб 1:200



На произведенную перепланировку в
пом. №№ 12, 17 в установленном законом
порядке разрешения не предъявлено

Экспликация

Общая площадь: 293.9 кв.м

Ленинский филиал ГБУ Московской области
"МОБТИ"

Изготовлено 01.10.2020 г.
По состоянию на 21.09.2020 г.
Изготовил Курдюмова И.В.
Проверил Усанова Н.С.

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ. МО ПО ИОВИП
Е.В. СТАВИЦКИЙ



000-915-852-639

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Вилин Юрий Александрович	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 08.06.2018 года. Выписка из ЕРГН от 20.07.2018 года.	пл. 111,2 кв.м.
2	Закрытое акционерное общество ЭстейтТрейд	Акт передачи нежилых помещений от 31.05.2010 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.04.2010 № RU50503000-088/10р/в, выдавший орган: Администрация Троицкого муниципального района Московской области Договор участия в долевом строительстве от 14.09.2009 №8/оптб, дата регистрации 08.12.2009, №50-50-21/1082009-211. Свидетельство о государственной регистрации права от 22.03.2011 регистрационная запись №50-50-21/022/2011-140	пл. 150,8 кв.м.

II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	12,17	1	помещение	227,8	5,57	
А			2	помещение	8,1	2,65	
А			3	помещение	5,2		
А			4	помещение	1,6		
А			5	помещение	6,6		
А			6	помещение	1,9		
А			7	помещение	8,9		
А	антресо	12,17	8	помещение	14,0	2,72	
А	ль		9	помещение	19,8		
				Итого по ном. офис № 12.17	293,9		

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО ПО ИОВИП
В. СТАВИЦКИЙ



000-038-012-521

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 2009

Этажность здания 16

Физический износ здания 0%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Стены, перегородки	железобетонный каркас, стены-кирпичные, перегородки-пеноблочные, каркасно-обшивные
2	Перекрытие	железобетонные, деревянные
3	Полы	керамическая плитка
4	Проемы	окна ПВХ, двери простые
5	Отделочные работы	штукатурка, плитка, окрашено
6	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, мусоропровод, радио, телевидение, телефон, лифт-6 ^{эл}

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость (для юридических лиц) — руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) 3835246 руб.

Комментарии (особые отметки)

Стоимость указана на основании Постановления Правительства Московской области №1262/37 от 02.10.2012 г., в соответствии с коэффициентом пересчета в текущий уровень цен 2013 года. Изменение почтового адреса произошло на основании Постановления Губернатора Московской области от 06.09.2019 года №417-ПГ. На произведенную перепланировку в пом. №№12, 17 в установленном законом порядке разрешения не предъявлено

Паспорт изготовлен

08 октября 2020 г.

Исполнил

подпись

Куоряшова И.В.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

подпись

Усанова Н.С.

Фамилия, имя, отчество

Руководитель комплексной производственной группы

подпись

Усанова Н.С.

Фамилия, имя, отчество

Паспорт выдан " " г.

КОПИЯ ВЕРНА
СПИСОК ПО ИОВИП
Е. В. СТАВИЦКИЙ



000-915-852-639