

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Ленинский филиал ГУП МО "МОБТИ"
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое
назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район	Ленинский район	
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Видное
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Ольховая
Номер дома	9	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (бокса)	12	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	095:031-3075. / 12
Кадастровый номер	

АРХИВ
ВЫПУЩЕН в паспорт инв. № 3075/12, 17
по состоянию на 21.09.2010
30.08.2010 г.
(ДАТА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОКУМЕНТА)

ПОДПИСЬ  ИСПОЛНИТЕЛЯ

Технический паспорт составлен по состоянию на

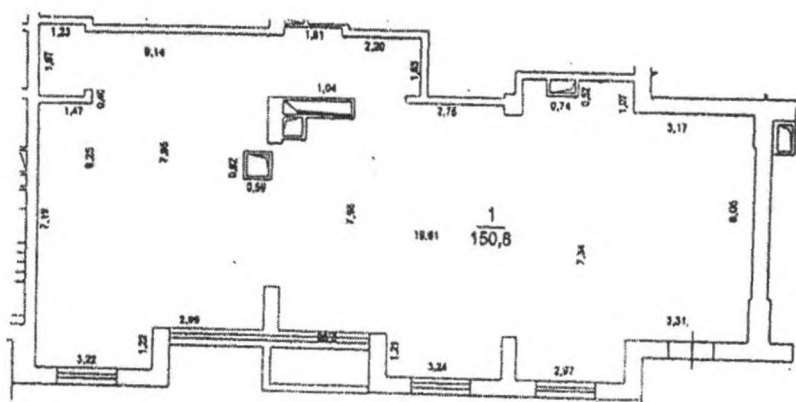
03.12.2009 г.

дата обследования объекта в натуре



Е. В. СТАВИЦКИЙ

Масштаб 1:200



Общая площадь: 150,8 кв.м

Проверил *Гурий Е.Д.*

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО ПО ИОВИП
✓ Е. В. СТАВИЦКИЙ

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Закрытое акционерное общество ЭстейтТрейд	Акт передачи нежилых помещений от 31.05.2010 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.04.2010 № RU50503000-088/10р/в, выдавший орган: Администрация Ленинского муниципального района Московской области Договор участия в долевым строительстве от 14.09.2009 № 8/оптб, дата регистрации 08.12.2009, № 50-50-21/1082009-211 Свидетельство о государственной регистрации права от 22.03.2011 регистрационная запись № 50-50-21/022/2011-140	1

II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	12	1	офис	150,8	5,57	
				Итого по пом. офис № 12	150,8		



III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 2009

Этажность здания 16

Физический износ здания 0%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Фундамент	монолитная железобетонная плита
2	Стены, перегородки	железобетонный каркас, стены-пеноблок, облицован кирпичом перегородки-пеноблочные
3	Перекрытие	железобетонные
4	Крыша	рулонная по железобетонным плитам
5	Полы	керамическая плитка, бетон
6	Проемы	окна ПВХ двери простые
7	Отделочные работы	без отделки
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, мусоропровод, радио, телевидение, телефон, лифт-6%
9	Прочие работы	отметки

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

Комментарии (особые отметки)

--

Паспорт изготовлен	21 августа 2018 г.	
Исполнил	_____	Лобанова В.А. Фамилия, имя, отчество
Проверил	_____	Гурин Е.Д. Фамилия, имя, отчество
Руководитель комплексной производственной группы	_____	Гурин Е.Д. Фамилия, имя, отчество
Паспорт выдан " ____ " _____ г.		

