

Р

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 49- 1433/22-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«30» декабря 2022 г.

г. Красногорск

50-005656

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Нежилое помещение № 27, с к/н 50:21:0020104:602	1	553 600,00 руб.
2.	Нежилое помещение № 31, с к/н 50:21:0020104:656	1	553 600,00 руб.
3.	Нежилое помещение № 32, с к/н 50:21:0020104:649	1	553 600,00 руб.
4.	Нежилое помещение № 213м, с к/н 50:21:0020104:1325	1	588 800,00 руб.
5.	Нежилое помещение № 214м, с к/н 50:21:0020104:1705	1	553 600,00 руб.
6.	Нежилое помещение № 215, с к/н 50:21:0020104:1548	1	620 800,00 руб.
7.	Нежилое помещение № 217, с к/н 50:21:0020104:1782	1	600 800,00 руб.
8.	Нежилое помещение № 12, с к/н 50:21:0020104:1693	1	21 980 800,00 руб.
9.	Нежилое помещение № 6, с к/н 50:21:0020104:1319	1	17 671 200,00 руб.
10.	Нежилое помещение № 8, с к/н 50:21:0020104:1414	1	17 736 800,00 руб.
	Итого:	10	61 413 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем МО по ВИП №2 ГУФССП России по Московской области Е.В. Ставицким (акт о наложении ареста (описи имущества) от 22.04.2021г. по исполнительному производству от 25.02.2021 № 3378/21/50049-ИП, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **ООО Эстейттрейд**, в пользу взыскателя: **ООО Механикапарк**.)

заместитель руководителя Главного управления


И.А. Никишин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области

ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143402

от 14.12.2022 № 50049/22/137539 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Заявка на торги арестованного имущества

14.12.2022 г.

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143402, Ставицкий Евгений Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.02.2021 № 3378/21/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431920 от 28.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-34815/20, вступившему в законную силу 04.12.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на недвижимое имущество по Договору залога недвижимого имущества № 2019/ЭТ-МП-3 от 29.03.2019, принадлежащее по праву собственности ООО "Эстейттрейд". Осуществить реализацию указанного недвижимого имущества путем его продажи на публичных торгах. Установить начальную продажную цену в отношении всего указанного недвижимого имущества в размере 39 317 600,00 рублей в размере: 353 933,33 руб., в отношении должника: ООО "Эстейттрейд", ИНН 5003112689, КПП 500301001, ОГРН 1155003000338, адрес должника: ул. Ольховая, д. 3, пом. 8, комн. 3, г. Видное, Московская обл., Россия, 142701, в пользу взыскателя: ООО "Механикапарк", адрес взыскателя: 115035, Россия, г. Москва, наб. Космодамианская, д. 4/22, корп. Б, эт. 1 пом. VIII, ком.7,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 3378/21/50049-ИП, возбужденного 25.02.2021 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 22.04.2021 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 22.04.2021 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Нежилое помещение №27, к/н 50:21:0020104:602	1	553 600,00	553 600,00
Нежилое помещение №31, к/н 50:21:0020104:656	1	553 600,00	553 600,00
Нежилое помещение №32, к/н 50:21:0020104:649	1	553 600,00	553 600,00
Нежилое помещение №213м, к/н 50:21:0020104:1325	1	588 800,00	588 800,00
Нежилое помещение №214м, к/н 50:21:0020104:1705	1	553 600,00	553 600,00
Нежилое помещение №215м, к/н 50:21:0020104:1548	1	620 800,00	620 800,00
Нежилое помещение №217м, к/н 50:21:0020104:1782	1	600 800,00	600 800,00
Нежилое помещение №12, к/н 50:21:0020104:1693	1	21 980 800,00	21 980 800,00
Нежилое помещение №6, к/н 50:21:0020104:1319	1	17 671 200,00	17 671 200,00
Нежилое помещение №8, к/н 50:21:0020104:1414	1	17 736 800,00	17 736 800,00

Итого на сумму 61 413 600,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества произведена на основании определения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-34815/20.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 10.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 22.04.2021 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.В. Ставицкий

К и/п № 3378/21/50049-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области

ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143402

от 14.12.2022 № 50049/22/137529 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

14.12.2022 г.

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143402, Ставицкий Евгений Владимирович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.02.2021 № 3378/21/50049-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 024431920 от 28.01.2021, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-34815/20, вступившему в законную силу 04.12.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на недвижимое имущество по Договору залога недвижимого имущества № 2019/ЭТ-МП-3 от 29.03.2019, принадлежащее по праву собственности ООО "Эстейттрейд". Осуществить реализацию указанного недвижимого имущества путем его продажи на публичных торгах. Установить начальную продажную цену в отношении всего указанного недвижимого имущества в размере 39 317 600,00 рублей в размере: 353 933,33 руб., в отношении должника: ООО "Эстейттрейд", ИНН 5003112689, КПП 500301001, ОГРН 1155003000338, адрес должника: ул. Ольховая, д. 3, пом. 8, комн. 3, г. Видное, Московская обл., Россия, 142701, в пользу взыскателя: ООО "Механикапарк", адрес взыскателя: 115035, Россия, г. Москва, , , , наб. Космодамианская, д. 4/22, корп. Б, эт. 1 пом. VIII, ком.7,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 22.04.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Нежилое помещение №27, к/н 50:21:0020104:602	1	553 600,00	553 600,00	
2	Нежилое помещение №31, к/н 50:21:0020104:656	1	553 600,00	553 600,00	
3	Нежилое помещение №32, к/н 50:21:0020104:649	1	553 600,00	553 600,00	
4	Нежилое помещение №213м, к/н 50:21:0020104:1325	1	588 800,00	588 800,00	
5	Нежилое помещение №214м, к/н 50:21:0020104:1705	1	553 600,00	553 600,00	
6	Нежилое помещение №215м, к/н 50:21:0020104:1548	1	620 800,00	620 800,00	
7	Нежилое помещение №217м, к/н 50:21:0020104:1782	1	600 800,00	600 800,00	
8	Нежилое помещение №12, к/н 50:21:0020104:1693	1	21 980 800,00	21 980 800,00	
9	Нежилое помещение №6, к/н 50:21:0020104:1319	1	17 671 200,00	17 671 200,00	
10	Нежилое помещение №8, к/н 50:21:0020104:1414	1	17 736 800,00	17 736 800,00	

Итого на сумму 61 413 600,00 руб. без учета НДС в количестве 10 лотов.

Оценка имущества произведена на основании определения Арбитражного суда Московской области от 12.04.2022 по делу № А41-34815/20.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 11.10.2022 № 50049/22/106930 направлено сторонам исполнительного производства 13.10.2022 г.

2. Обязать ТУ Росимущество по Московской области:

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО по ИОВИП
СТАВИЦКИЙ



2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения,

5. Копию настоящего постановления направить: всем сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 3378/21/50049-ИП

КОПИЯ ВЕРНА
СПИСОМО ПО ИОВИП
Е.В. СТАВИЦКИЙ

Ставицкий Е.В.



Постановление о возбуждении исполнительного производства

25.02.2021

Красногорск

Судебный пристав-исполнитель МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50049), адрес подразделения: 143402, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Речная, д. 8, ,, Пименов Илья Вячеславович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 024431920 от 28.01.2021, выданный органом: Арбитражный суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 107996, г. Москва, ГСП-6, пр-т Академика Сахарова, д. 18) по делу № А41-34815/20, вступившему в законную силу 04.12.2020, предмет исполнения: **Обратить взыскание на недвижимое имущество по Договору залога недвижимого имущества № 2019/ЭТ-МП-3 от 29.03.2019, принадлежащее по праву собственности ООО "Эстейттрейд". Осуществить реализацию указанного недвижимого имущества путем его продажи на публичных торгах. Установить начальную продажную цену в отношении всего указанного недвижимого имущества в размере 39 317 600,00 рублей,** в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Эстейттрейд", ИНН 5003112689, ОГРН 1155003000338, КПП 500301001, УИП 2005003112689500301001, адрес должника: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, , ул. Ольховая, д. 3, пом. 8, комн. 3, в пользу взыскателя: ООО "Механикапарк", адрес взыскателя: 115035, Россия, г. Москва, , , наб. Космодамианская, д. 4/22, корп. Б, эт. 1 пом. VIII, ком.7,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 3378/21/50049-ИП в отношении ООО "Эстейттрейд", адрес должника: ул. Ольховая, д. 3, пом. 8, комн. 3, г. Видное, Московская обл., Россия, 142701.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, л/с № 05481854120, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области), л/с 05481854120, ИНН: 7727270309, КПП: 502445002, УИН: 32250049210003378000, ОКТМО: 46623101.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в МО по ВИП № 2 ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.rus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в

СПИ МО ПО КОЗИП

Е.В. СТАВИЦКИЙ

письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. **Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.**

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Предупредить должника, что за неисполнение судебного акта должностные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности, предусмотренной статьей 315 Уголовного кодекса Российской Федерации.

14. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазина» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

ООО "Механикапарк", адрес: 115035, Россия, г. Москва, , , наб. Космодамианская, д. 4/22, корп. Б, эт. 1 пом. VIII, ком.7

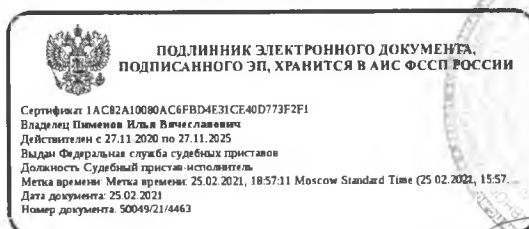
Арбитражный суд Московской области, адрес: 107996, г. Москва, ГСП-6, пр-т Академика Сахарова, д. 18

ООО "Эстейттрейд", адрес: 142701, Россия, Московская обл., , г. Видное, , ул. Ольховая, д. 3, пом. 8, комн. 3

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Пименов Илья Вячеславович

КОПИЯ ВЕРНА
СПИ МО ПО КОПИИ
В. СТАВИЦКИЙ



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А41-34815/20

« 03 » ноября 20 20 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

107053 проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

в судебном заседании дело №А41-34815/20 по исковому заявлению ООО "МЕХАНИКАПАРК" (ИНН 9705034830) к ООО "ЭСТЕЙТТРЕЙД" (ИНН 5003112689) об обращении взыскания на заложенное имущество при участии сторон в судебном заседании согласно протоколу

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание на недвижимое имущество по Договору залога недвижимого имущества № 2019/ЭТ-ПМ-3 от 29.03.2019, принадлежащее на праве собственности ООО "ЭСТЕЙТТРЕЙД" а именно:

КОПИЯ ВЕРНА
СПИСОК ПО ИСКИ
Е.В. СТАВИЦКИЙ

Серия ФС № 024431920

2

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 1) № 27, инв. № 00000403, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:602, установив начальную продажную цену в размере 336 000,00 руб.;

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 1) № 31, инв. № 00000026, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:656, установив начальную продажную цену в размере 336 000,00 руб.;

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 1) № 32, инв. № 00000027, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:649, установив начальную продажную цену в размере 336 000,00 руб.

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 213м, инв. № 00000365, площадью 14,9 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1325, установив начальную продажную цену в размере 357 600,00 руб.;

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 214м, инв. № 00000366, площадью 14,0 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1705, установив начальную продажную цену в размере 336 000,00 руб.;

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 215м, инв. № 00000367, площадью 15,7 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1548, установив начальную продажную цену в размере 376 800,00руб.;

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 216м, инв. № 00000368, площадью 14,4 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1547, установив начальную продажную цену в размере 345 600,00 руб.;

✓ Нежилое помещение хранения автомобиля (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 217м, инв. № 00000369, площадью 15,2 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1782, установив начальную продажную цену в размере 364 800,00 руб.;

✓ Нежилое помещение (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 12, инв. № 00000506, площадью 150,8 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1693, установив начальную продажную цену в размере 13 716 000,00 руб.;

✓ Нежилое помещение (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 6, инв. № 00000502, площадью 152,9 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1319, установив начальную продажную цену в размере 11 240 000,00 руб.;

✓ Нежилое помещение (Московская область, Ленинский р-он, г. Видное, ул. Ольховая, д. 9) № 8, инв. № 00000481, площадью 152,4 кв.м., кадастровый номер: 50:21:0020104:1414, установив начальную продажную цену в размере 11 572 800,00 руб.

Осуществить реализацию указанного недвижимого имущества путем его продажи на публичных торгах. Установить начальную продажную цену в отношении всего указанного недвижимого имущества в размере 39 317 600,00 руб.

Взыскать с ООО «ЭСТЕЙТТРЕЙД» в пользу ООО "МЕХАНИКАПАРК" расходы по уплате государственной пошлины по иску в размере 66 000,00 руб.

КОПИЯ ВЕРНА
СОД. МО. ПО. ИОВИО
Е. В. СТАВИЦКИЙ

Вступил в законную силу 04.12.2020

Судебный акт

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужно)

28 января 2021

Исполнительный лист выдан

(число, месяц, год)

в течение трех лет

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

Взыскатель

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕХАНИКАПАРК"
 115035, ГОРОД МОСКВА, НАБЕРЕЖНАЯ КОСМОДАМИАНСКАЯ, ДОМ 4/22,
 КОРПУС Б, ЭТАЖ 1, ПОМ.VIII, КОМ.7, ОГРН: 1157746301459, Дата присвоения
 ОГРН: 02.04.2015, ИНН: 9705034830, КПП: 770501001

Должник

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

идентификационный номер налогоплательщика;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭСТЕЙТТРЕЙД"
 142701, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, РАЙОН ЛЕНИНСКИЙ, ГОРОД ВИДНОЕ,
 УЛИЦА ОЛЬХОВАЯ, ДОМ 9, ПОМЕЩЕНИЕ 6, , ОГРН: 1155003000338, Дата
 присвоения ОГРН: 10.02.2015, ИНН: 5003112689, КПП: 500301001



КОПИЯ ВЕРНА
 СПИ МО ПО ПОЗИИ
 В.СТАВИЦКИИ

Судья (мировой судья)

Сергеева А. С.

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 024431920